

Piraeus Soul Residence

Piraeus, Athens



Genel Bakış

Tür	Daire
Durum	Satışta
Tahmini Teslim	2026

Piraeus Soul Residence



Bu Mülk Hakkında

Piraeus Soul Residence, "15 dakikalık şehir" konsepti etrafında tasarlanan, 41 çağdaş daireden oluşan sofistike bir 8 katlı konut projesidir. Yaşam, çalışma, alışveriş, yeme-içme ve sosyal aktivitelerin kısa bir yürüyüş veya bisiklet mesafesinde olmasını sağlayan bu konsept, şehir yaşamını daha erişilebilir ve dengeli hale getirmeyi amaçlamaktadır. Refah odaklı tasarım anlayışı, fonksiyonel zarafet ve iç-dış mekan bütünlüğü ile geliştirilen proje; modern estetik, yüksek kaliteli malzemeler, etkileyici teknik özellikler ve deniz ile şehir silüetine uzanan geniş manzaraları bir araya getirmektedir.

- 15 Dakikalık Mahalle Konsepti:** Restoranlara, kafelere, parklara, alışveriş noktalarına, sağlık hizmetlerine ve spor tesislerine hızlı ve kolay erişim sağlayan ayrıcalıklı konum.
- Bina Genel Özellikleri:** 8 kata yayılan, 41 premium rezidanstan oluşan modern tek bloklu yapı.
- Üst Düzey İç Mekan Özellikleri:** Modern iç tasarım, yüksek kaliteli mutfak dolapları ve gardıroplar, alüminyum çift camlı pencereler, elektrikli panjurlar, tam iklimlendirme sistemi, LED aydınlatma ve cephe ısı yalıtımı gibi özellikler sunmaktadır.
- Özel Sosyal İmkanlar:** Karşılama resepsiyonu ile 7/24 güvenlik hizmeti, bina içerisinde restoran ve tam donanımlı spor salonu.
- Çatı Katı Yaşam Alanı:** Şehir ve sahil manzarasına hakim konumda yüzme havuzu, jakuzi ve kafe bardan oluşan özel bir çatı deneyimi.
- Öne Çıkan 6. Kat Dairesi (ΣΤ'): 91,74 m²** zarif yaşam alanına sahip olan daire; yatak odası, salon, yemek alanı, mutfak, W.C., 18,68 m² özel yeşil alan ve havuz ile jakuzi alanına doğrudan açık hava erişimi sunmaktadır.

Mevcut Birimler

Birim	Birim Türü	Yatak Odası	Alan	Kat	Durum	Başlayan Fiyatlarla
A-B2 (A1)	1+1	1	52 m ²	AB Floor	Satıldı	€250,000
E3	1+1	1	51 m ²	5th Floor	Satışta	€260,000
E4	1+1	1	54 m ²	5th Floor	Satışta	€270,000
E6	1+1	1	52 m ²	5th Floor	Satışta	€280,000
E7	1+1	1	42 m ²	5th Floor	Satışta	€280,000
E8	1+1	1	46 m ²	5th Floor	Satışta	€280,000
D6	1+1	1	40 m ²	4th floor	Satışta	€280,000
D7	1+1	1	38 m ²	4th floor	Satışta	€270,000

Özellikler & Olanaklar

Tam Eşyalı

Yüksek Kira Getirisi Potansiyeli

A+ Enerji Verimliliği

Yüksek Talep Gören Konut Bölgesi

Deniz Manzarası Seçenekleri

Golden Visa

Golden Visa 250K

Yakın Noktalar

Pire Limanı

1 km

Metro İstasyonu

2 km

Atina Şehir Merkezi

9 km

Bize Ulaşın

Burcu Sanbay

Bize Ulaşın

+30 210 923 75 51

WhatsApp'tan Yaz

+905461027529

E-posta

info@londonistinvestments.com

Adres

Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok No:
74A İç Kapı No: 132, Şişli/ İstanbul

