

Piraeus Golden Gate

Piraeus, Athens



Genel Bakış

Tür	Daire
Durum	Satışta
Tahmini Teslim	2026

Piraeus Golden Gate



Bu Mülk Hakkında

Bu sofistike proje, Yunanistan'ın en önemli deniz kapısı olan Pire'nin canlı merkezinde konumlanan modern konutlardan oluşan seçkin bir koleksiyon sunmaktadır. Dünya standartlarında bir liman şehrinin dinamik enerjisini, stratejik bir yatırım fırsatının avantajlarıyla uyum içinde bir araya getiren proje; uluslararası yatırımcılar, sık seyahat edenler ve profesyonellerin beklentilerine hitap edecek şekilde titizlikle tasarlanmıştır. Yüksek standartlı çağdaş mimariyi ve eşsiz şehir içi bağlantılarını ön planda tutan proje, dönüşüm kategorisi kapsamında 250.000 € Golden Visa programına uygun olup, hızla gelişen bu bölgede uzun vadeli değer artışı açısından güçlü bir potansiyel sunmaktadır.

Öne Çıkan Özellikler

Farklı Daire Seçenekleri: Proje, modern şehir yaşamına olan yüksek talebi karşılamak üzere tasarlanmış toplam 14 daireden oluşmaktadır. Bunlar arasında iki şık zemin kat loft daire ve üst katlarda her katta iki adet konut yer almaktadır.

Stratejik Yatırım Fırsatı: %100 ticari alandan konuta dönüşüm kapsamında geliştirilen bu proje, Yunanistan Golden Visa programına uygun olup, yatırımcılara oturma hakkı elde ederken uzun vadeli değer artışından faydalanma imkânı sunmaktadır.

Liman Bağlantısında Ayrıcalıklı Konum: Atina'nın en dinamik kentsel merkezlerinden birinde konumlanan bina, Pire Limanı ve çevresindeki tüm altyapıya kolay ve hızlı erişim imkânı sağlamaktadır.

Güçlü Ulaşım Ağı: Merkezi konumu sayesinde proje, Atina metropolüne kesintisiz bağlantı ve liman kenti üzerinden uluslararası ulaşım noktalarına erişim avantajı sunarak yüksek mobilite sağlamaktadır.

Kentsel Dönüşümün Parçası: Konfor ve fonksiyonelliğe odaklanan proje, modern planlar ve nitelikli iç mekân detaylarıyla çağdaş şehir yaşamını, Pire'nin devam eden kentsel dönüşüm sürecinin sunduğu yüksek büyüme potansiyeli ile birleştirmektedir.

Mevcut Birimler

Birim	Birim Türü	Yatak Odası	Alan	Kat	Durum	Başlayan Fiyatlarla
GF1	Apartment	-	94 m ²	Ground Floor	Satışta	€365,000
GF2	Apartment	-	86 m ²	Ground Floor	Satışta	€350,000
A1	2+1	2	53 m ²	1st floor	Satışta	€300,000
A2	2+1	2	47 m ²	1st floor	Satışta	€290,000
B1	2+1	2	53 m ²	2nd floor	Satışta	€310,000
B2	2+1	2	51 m ²	2nd floor	Satışta	€300,000
C1	2+1	2	53 m ²	3th floor	Satışta	€320,000
C2	2+1	2	51 m ²	3th floor	Satışta	€310,000

Özellikler & Olanaklar

Marina ve Limana Doğrudan Erişim

Golden Visa Uyumlu

Tamamen Eşyalı

Rental Guarantee

Under-Construction

Golden Visa 250K

Fully Furnished

Yakın Noktalar

Pire Kulesi	10 dakika
Dimotiko Tiyatro	10 dakika
Pire Portu	5 dakika

Bize Ulaşın

Burcu Sanbay

Bize Ulaşın

+30 210 923 75 51

WhatsApp'tan Yaz

+905461027529

E-posta

info@londonistinvestments.com

Adres

Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok No:
74A İç Kapı No: 132, Şişli/ İstanbul

