

Elliniko Boutique Residence

Elliniko, Athens

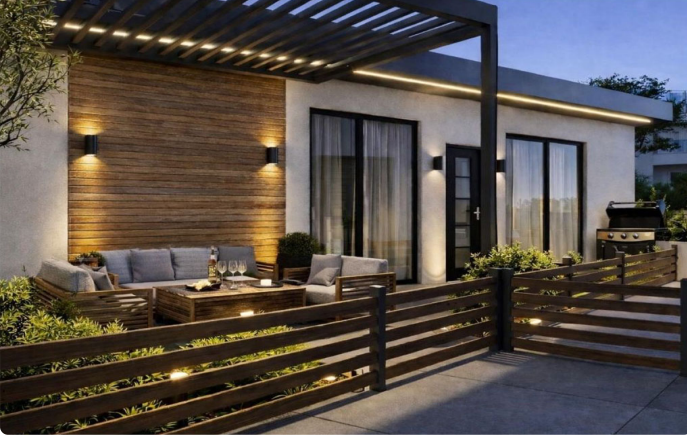


İlanı çevrimiçi
görüntülemek için tarayın

Genel Bakış

Tür	Daire
Durum	Satışta
Tahmini Teslim	2027

Elliniko Boutique Residence



Bu Mülk Hakkında

Modern kıyı yaşamı için tasarlanmış 8 adet premium daireden oluşan butik bir konut projesidir. Proje, 1+1 dairelerden dublekslere kadar uzanan farklı plan seçenekleri sunarken, yatırımcı ihtiyaçlarına göre 2+1 ve 3+1 konfigürasyonlara da uyarlanabilen esnek çözümler içerir. Tüm daireler tamamen eşyalı ve tam donanımlı olarak teslim edilmekte olup, anahtar teslim bir yatırım imkânı sağlar.

Yatırımın Öne Çıkan Noktaları

Golden Visa Uygunluğu: Proje, Yunanistan Golden Visa programı kapsamında hem 250.000 € hem de 800.000 € yatırım eşiklerini karşılamaktadır.

Stratejik Yönetim: %20 yönetim ücreti ile 3 yıllık profesyonel mülk yönetimi hizmeti sunularak, yatırımcılar için zahmetsiz bir süreç sağlanır.

Optimize Edilmiş Mimari: 2.70 m ile 2.95 m arasında değişen tavan yükseklikleri sayesinde ferah yaşam alanları ve maksimum doğal ışık avantajı sunan modern tasarım.

Prestijli Riviera Lokasyonu: Avrupa'nın en büyük kentsel dönüşüm projelerinden birinin merkezinde yer alan Elliniko'da konumlanmıştır. Bölge, deniz kenarında huzurlu bir yaşam sunarken, Metro Hattı 2 bağlantısı ve Glyfada'nın lüks ticaret merkezine yakınlığı ile yüksek erişilebilirlik sağlar.

Değer Artışı Potansiyeli: Atina Rivierası'nın en hızlı gelişen bölgelerinden birinde konumlanan proje, büyük ölçekli altyapı yatırımları ve sınırlı arsa arzı sayesinde uzun vadeli güçlü değer artışı hedeflemektedir.

Mevcut Birimler

Birim	Birim Türü	Yatak Odası	Alan	Kat	Durum	Başlayan Fiyatlarla
GM1	1+1	1	41 m ²	-	Satıldı	€283,500
GM2	1+1	1	45 m ²	-	Satışta	€351,000
GM3	1+1	1	42 m ²	-	Satışta	€283,500
GM4	1+1	1	42 m ²	-	Satışta	€286,000
G5	1+1	1	42 m ²	-	Satıldı	€280,000
G6	1+1	1	56 m ²	-	Satıldı	€351,000
A1	Apartment	-	120 m ²	1th Floor	Satışta	€750,000
MESONETTE BC	Apartment	-	132 m ²	2nd floor	Satışta	€800,000

Özellikler & Olanaklar

Golden Visa Uyumlu

Ellinikon Projesine Yakın

Tamamen Eşyalı

Golden Visa

Under-Construction

Golden Visa 250K

Golden Visa 800K

Fully Furnished

Yakın Noktalar

Ellinikon Projesi	5 dakika
Metro İstasyonu	3 dakika
Atina Riviara Kumsalları	5 min

Bize Ulaşın

Burcu Sanbay

Bize Ulaşın

+30 210 923 75 51

WhatsApp'tan Yaz

+905461027529

E-posta

info@londonistinvestments.com

Adres

Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok No:
74A İç Kapı No: 132, Şişli/ İstanbul

