

Seaside Neo Faliro

Neo Faliro, Athens



Genel Bakış

Tür	Daire
Durum	Satışta
Tahmini Teslim	2027

Seaside Neo Faliro



Bu Mülk Hakkında

Seaside Neo Faliro – Mülk Hakkında

Seaside Neo Faliro, Atina Rivierası üzerinde yer alan, modern resort tarzı yaşam sunan yeni bir deniz kenarı konut projesidir. Panoramik deniz manzarasına sahip projede özel üyelik kulübü, rooftop havuz ve bar, fitness alanı, spa, restoran ve concierge hizmetleri gibi premium olanaklar bulunmaktadır.

Neo Faliro'nun stratejik konumunda yer alan proje; marinalara, metro istasyonlarına ve önemli dönüşüm bölgelerine dakikalar içinde ulaşım imkânı sunarak Atina şehir merkezi, Pire Limanı ve Riviera hattına güçlü bağlantı sağlar.

Yatırım Öne Çıkan Noktalar

Golden Visa Uygunluğu:

250.000 € Golden Visa eşiğine uygun olup yatırımcılara oturma izni avantajı sunar.

Resort Tarzı Yaşam & Hizmetler:

Rooftop havuz & bar, wellness alanları, restoranlar, lounge alanları ve tam concierge hizmetleri ile otel konforunda yaşam sunar.

Stratejik Riviera Lokasyonu:

Flisvos ve Alimos marinalarına, metro hatlarına ve Ellinikon dahil büyük kentsel dönüşüm projelerine yakın konumda yer alır.

Güçlü Değer Artış Potansiyeli:

Atina Rivierası'nın en hızlı gelişen bölgelerinden birinde yer alarak uzun vadeli değer artışı ve yatırım potansiyeli sunar.

Mevcut Birimler

Birim	Birim Türü	Yatak Odası	Alan	Kat	Durum	Başlayan Fiyatlarla
A1	1+1	1	47 m ²	1ST FLOOR	Satışta	€360,000
A2	1+1	1	45 m ²	1ST FLOOR	Satışta	€350,000
A3	1+1	1	45 m ²	1ST FLOOR	Satışta	€350,000
A4	1+1	1	45 m ²	1ST FLOOR	Satışta	€350,000
A5	1+1	1	48 m ²	1ST FLOOR	Satışta	€370,000
A6	1+1	1	48 m ²	1ST FLOOR	Satışta	€335,000
A7	1+1	1	46 m ²	1ST FLOOR	Satışta	€320,000
A8	1+1	1	46 m ²	1ST FLOOR	Satışta	€320,000
A9	1+1	1	48 m ²	1ST FLOOR	Satışta	€335,000
B1	1+1	1	51 m ²	2ST FLOOR	Satışta	€410,000
B2	1+1	1	45 m ²	2ST FLOOR	Satışta	€360,000

Birim	Birim Türü	Yatak Odası	Alan	Kat	Durum	Başlayan Fiyatlarla
B3	1+1	1	45 m²	2ST FLOOR	Satışta	€360,000
B4	1+1	1	45 m²	2ST FLOOR	Satışta	€360,000
B5	1+1	1	48 m²	2ST FLOOR	Satışta	€380,000
B6	1+1	1	48 m²	2ST FLOOR	Satışta	€340,000
B7	1+1	1	46 m²	2ST FLOOR	Satışta	€325,000
B8	1+1	1	46 m²	2ST FLOOR	Satışta	€325,000
B9	1+1	1	48 m²	2ST FLOOR	Satışta	€340,000
C1	1+1	1	51 m²	3RD FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
C2	1+1	1	45 m²	3RD FLOOR	Satıldı	€370,000
C3	1+1	1	45 m²	3RD FLOOR	Satışta	€370,000
C4	1+1	1	45 m²	3RD FLOOR	Satışta	€370,000
C5	1+1	1	48 m²	3RD FLOOR	Satışta	€390,000
C6	1+1	1	48 m²	3RD FLOOR	Satışta	€345,000
C7	1+1	1	-	3RD FLOOR	Satışta	€330,000
C8	1+1	1	46 m²	3RD FLOOR	Satışta	€330,000
C9	1+1	1	48 m²	3RD FLOOR	Satışta	€345,000
D1	1+1	1	51 m²	4TH FLOOR	Satıldı	€440,000
D2	1+1	1	45 m²	4TH FLOOR	Satıldı	Fiyat için İletişime Geçin
D3	1+1	1	45 m²	-	Satıldı	Fiyat için İletişime Geçin
D4	1+1	1	45 m²	4TH FLOOR	Satıldı	Fiyat için İletişime Geçin
D5	1+1	1	48 m²	4TH FLOOR	Satıldı	Fiyat için İletişime Geçin
D6	1+1	1	48 m²	4TH FLOOR	Satışta	€350,000
D7	1+1	1	46 m²	4TH FLOOR	Satışta	€335,000
D8	1+1	1	46 m²	4TH FLOOR	Satışta	€335,000
D9	1+1	1	48 m²	4TH FLOOR	Satışta	€350,000
E1	1+1	1	51 m²	5TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
E2	1+1	1	45 m²	5TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
E3	1+1	1	45 m²	5TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
E4	1+1	1	45 m²	5TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
E5	1+1	1	48 m²	5TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
E6	1+1	1	48 m²	5TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin

Birim	Birim Türü	Yatak Odası	Alan	Kat	Durum	Başlayan Fiyatlarla
E7	1+1	1	46 m²	5TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
E8	1+1	1	46 m²	5TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
E9	1+1	1	48 m²	5TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
ST1	1+1	1	51 m²	6TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
ST2	1+1	1	45 m²	6TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
ST3	1+1	1	45 m²	6TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
ST4	1+1	1	45 m²	6TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
ST5	1+1	1	48 m²	6TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
ST6	1+1	1	48 m²	6TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
ST7	1+1	1	46 m²	6TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
ST8	1+1	1	46 m²	6TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
ST9	1+1	1	48 m²	6TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
Z1	1+1	1	51 m²	7TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
Z2	1+1	1	45 m²	7TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
Z3	1+1	1	45 m²	7TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
Z4	1+1	1	45 m²	7TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
Z5	1+1	1	48 m²	7TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
Z6	1+1	1	48 m²	7TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
Z7	1+1	1	46 m²	7TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
Z8	1+1	1	46 m²	7TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
Z9	1+1	1	48 m²	7TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
A10	1+1	1	47 m²	1ST FLOOR	Satıldı	Fiyat için İletişime Geçin
A11	1+1	1	46 m²	1ST FLOOR	Satıldı	Fiyat için İletişime Geçin
A12	1+1	1	62 m²	1ST FLOOR	Satıldı	€390,000
A13	1+1	1	60 m²	1ST FLOOR	Satışta	€440,000
B10	1+1	1	47 m²	2ST FLOOR	Satışta	€325,000
B11	1+1	1	46 m²	2ST FLOOR	Satıldı	Fiyat için İletişime Geçin
B12	2+1	2	67 m²	2ST FLOOR	Satışta	€425,000
B13	2+1	2	60 m²	2ST FLOOR	Satışta	€460,000
C10	1+1	1	47 m²	3RD FLOOR	Satıldı	Fiyat için İletişime Geçin
C11	1+1	1	46 m²	3RD FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin

Birim	Birim Türü	Yatak Odası	Alan	Kat	Durum	Başlayan Fiyatlarla
C12	2+1	2	67 m²	3RD FLOOR	Satışta	€430,000
C13	2+1	2	60 m²	3RD FLOOR	Satışta	€465,000
D10	1+1	1	47 m²	4TH FLOOR	Satışta	€345,000
D11	1+1	1	46 m²	4TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
D12	2+1	2	67 m²	4TH FLOOR	Satışta	€435,000
D13	2+1	2	60 m²	4TH FLOOR	Satışta	€470,000
E10	1+1	1	47 m²	5TH FLOOR	Satıldı	Fiyat için İletişime Geçin
E12	2+1	2	67 m²	5TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
E13	2+1	2	60 m²	5TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
ST10	1+1	1	47 m²	6TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
ST11	1+1	1	46 m²	6TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
ST12	2+1	2	67 m²	6TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
ST13	2+1	2	60 m²	6TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
Z10	1+1	1	47 m²	7TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
Z11	1+1	1	46 m²	7TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
Z12	2+1	2	67 m²	7TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
Z13	2+1	2	60 m²	7TH FLOOR	Rezerve	Fiyat için İletişime Geçin
A14	2+1	2	64 m²	1ST FLOOR	Satışta	€390,000
A15	1+1	1	48 m²	1ST FLOOR	Satıldı	Fiyat için İletişime Geçin
A16	1+1	1	48 m²	1ST FLOOR	Satıldı	€285,000
A17	1+1	1	48 m²	1ST FLOOR	Satıldı	Fiyat için İletişime Geçin
A18	2+1	2	57 m²	1ST FLOOR	Satışta	€350,000
B14	2+1	2	64 m²	2ND FLOOR	Satışta	€395,000
B15	1+1	1	48 m²	2ND FLOOR	Satışta	€290,000
B16	1+1	1	48 m²	2ND FLOOR	Satışta	€290,000
B17	1+1	1	48 m²	2ND FLOOR	Satıldı	€290,000
B18	2+1	2	57 m²	2ND FLOOR	Satışta	€355,000
C14	2+1	2	64 m²	3RD FLOOR	Satıldı	€400,000
C15	1+1	1	48 m²	3RD FLOOR	Satıldı	€295,000
C16	1+1	1	48 m²	3RD FLOOR	Satıldı	€295,000
C17	1+1	1	48 m²	3RD FLOOR	Satıldı	€295,000

Birim	Birim Türü	Yatak Odası	Alan	Kat	Durum	Başlayan Fiyatlarla
C18	2+1	2	57 m ²	3RD FLOOR	Satışta	€360,000
D14	2+1	2	64 m ²	4TH FLOOR	Satıldı	€405,000
D15	1+1	1	48 m ²	4TH FLOOR	Satıldı	€300,000
D16	1+1	1	48 m ²	4TH FLOOR	Satıldı	€300,000
D17	1+1	1	48 m ²	4TH FLOOR	Satıldı	€300,000
D18	2+1	2	57 m ²	4TH FLOOR	Satışta	€365,000
E14	2+1	2	64 m ²	5TH FLOOR	Satışta	€410,000
E15	1+1	1	48 m ²	5TH FLOOR	Satışta	€305,000
E16	1+1	1	48 m ²	5TH FLOOR	Satışta	€305,000
E17	1+1	1	48 m ²	5TH FLOOR	Satıldı	€305,000
E18	2+1	2	57 m ²	5TH FLOOR	Satışta	€370,000
ST14	2+1	2	64 m ²	6TH FLOOR	Satışta	€415,000
ST15	1+1	1	48 m ²	6TH FLOOR	Satışta	€310,000
ST16	1+1	1	48 m ²	6TH FLOOR	Satışta	€310,000
ST17	1+1	1	48 m ²	6TH FLOOR	Satışta	€310,000
ST18	2+1	2	57 m ²	6TH FLOOR	Satışta	€375,000
Z14	2+1	2	64 m ²	7TH FLOOR	Satışta	€420,000
Z15	1+1	1	48 m ²	7TH FLOOR	Satışta	€315,000
Z16	1+1	1	48 m ²	7TH FLOOR	Satışta	€315,000
Z17	1+1	1	48 m ²	7TH FLOOR	Satışta	€315,000
Z18	2+1	2	57 m ²	7TH FLOOR	Satışta	€380,000

Özellikler & Olanaklar

Golden Visa Uyumlu	Metroya Yakın	Tamamen Eşyalı	Rental Guarantee	Golden Visa	Under-Construction
Golden Visa 250K					

Yakın Noktalar

Neo Faliro Metro İstasyonu	2 dakika
Flisvos Marina	7 dakika

Bize Ulařın

Burcu Sanbay

Bize Ulařın

+30 210 923 75 51

WhatsApp'tan Yaz

+905461027529

E-posta

info@londonistinvestments.com

Adres

Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok No:
74A İç Kapı No: 132, Şişli/ İstanbul

